

# مروری بر متغیرهای منتخب اقتصادی

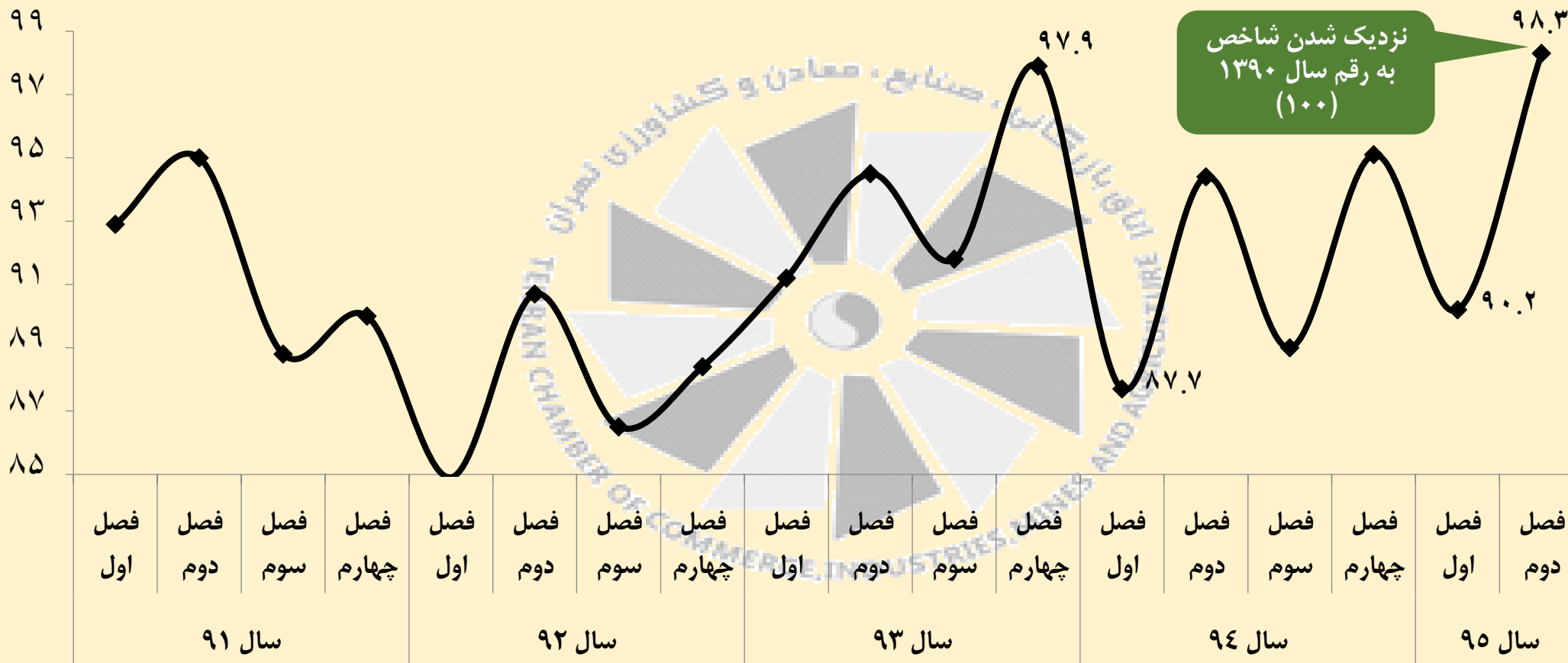
بر اساس نماگر ۸۵ بانک مرکزی ج.ا.ا.

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران  
معاونت بررسی های اقتصادی

بهمن ماه ۱۳۹۵

# روند فصلی شاخص تولید صنعتی کارگاه های بزرگ صنعتی

(۱۳۹۰=۱۰۰)



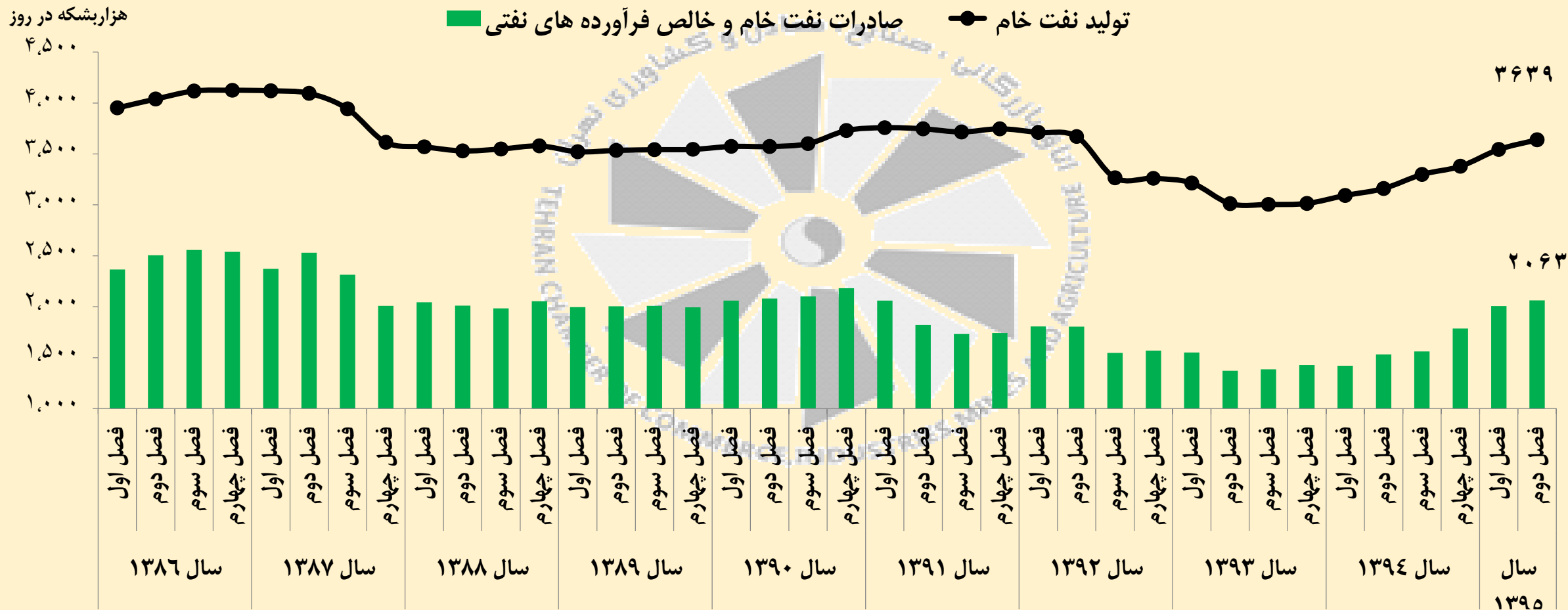
✓ رشد ۴.۱ درصدی شاخص تولید کارگاه های بزرگ صنعتی در فصل دوم ۱۳۹۵ در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۳۹۴

✓ رشد شاخص تولید صنعتی و رسیدن به بالاترین سطح طی ۱۸ فصل منتهی به تابستان ۱۳۹۵

✓ رشد آهنگ افزایشی شاخص تولید صنعتی در فصل دوم ۱۳۹۵ (نرخ رشد شاخص تولید صنعتی کارگاه های بزرگ در فصل دوم

بیش از فصل اول ۱۳۹۵ بوده است)

## روند فصلی تولید نفت خام و صادرات نفتی



- تداوم روند صعودی تولید نفت خام از فصل دوم سال ۱۳۹۳ لغایت فصل دوم سال ۱۳۹۵
- رشد ۱۵.۱ درصدی تولید نفت خام و رشد ۳۴.۵ درصدی صادرات نفتی در فصل دوم ۱۳۹۵ نسبت به فصل دوم ۱۳۹۴

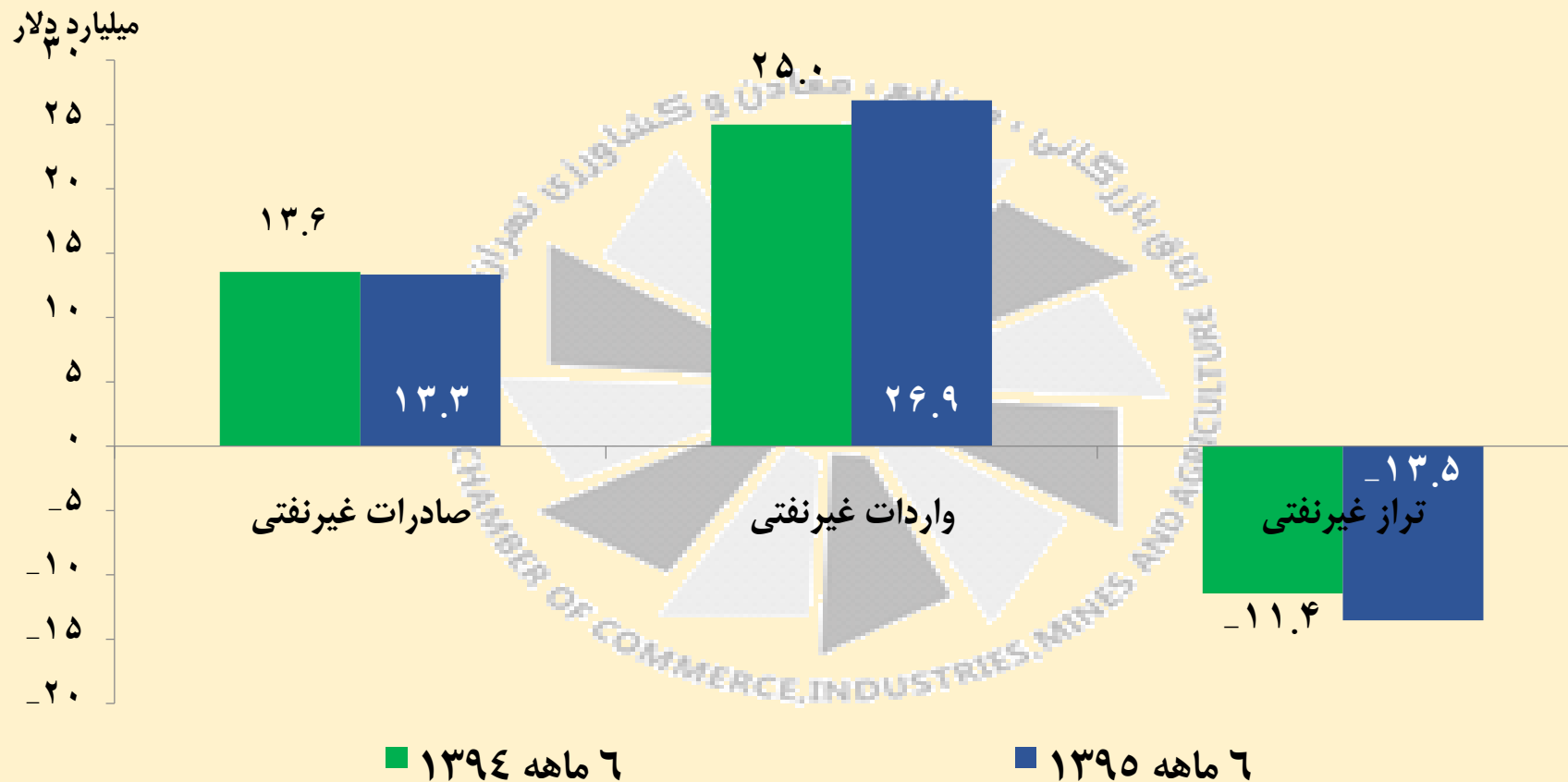
## تراز پرداخت ها

میلیون دلار

درصد تغییرات	نیمه نخست ۱۳۹۵	نیمه نخست ۱۳۹۴	
۴۱.۶	۸,۶۹۰	۶,۱۳۶	حساب جاری
۴۱.۲	۱۰,۶۴۹	۷,۵۴۲	حساب کالا
۱۳.۵	۳۸,۱۴۴	۳۳,۶۱۶	صادرات کالا (فوب)
۲۳.۶	۲۴,۸۰۷	۲۰,۰۶۵	صادرات نفتی
-۱.۶	۱۳,۳۳۷	۱۳,۵۵۱	صادرات غیرنفتی
۵.۵	۲۷,۴۹۵	۲۶,۰۷۳	واردات کالا (فوب)
-۴۲.۸	۶۲۴	۱۰۹۰	گاز و فرآورده های نفتی
۷.۶	۲۶,۸۷۲	۲۴,۹۸۳	سایر کالاها
-۱۸.۴	-۱۳,۵۳۵	-۱۱,۴۳۲	حساب کالای غیرنفتی
-۲۲.۴	-۲,۷۹۴	-۲,۲۸۳	حساب خدمات
۳.۰	۵,۳۸۹	۵,۲۳۴	صادرات خدمات
۸.۹	۸,۱۸۳	۷,۵۱۷	واردات خدمات
-۶.۵	۵۵۸	۵۹۷	حساب درآمد
-۱.۱	۲۷۷	۲۸۰	حساب انتقالات جاری
-۲۰.۷۳۸	-۱۰,۸۳۶	-۵۲	خالص حساب سرمایه
-۲۱.۶	-۵,۴۹۸	-۴,۵۲۲	اشتباهات و از قلم افتادگی
-۵۸۹.۴	-۷,۶۴۴	۱۵۶۲	موازنه کل

- کاهش ۱.۶ درصدی صادرات غیرنفتی کشور در نیمه نخست ۱۳۹۵ نسبت به مدت مشابه سال قبل
- افت ۱۸.۶ درصدی تراز بازرگانی غیرنفتی کشور در شش ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۴
- افزایش قابل توجه خروج سرمایه از کشور در نیمه نخست سال ۱۳۹۵
- صادرات خدمات در نیمه ابتدایی سال ۱۳۹۵ با رشد ۳ درصدی همراه بود که با توجه به رشد حدود ۹ درصدی واردات خدمات طی همین مدت منجر به تضعیف ۲۲ درصدی تراز خدمات گردید.

## تراز بازرگانی غیر نفتی کالایی در شش ماهه نخست ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵

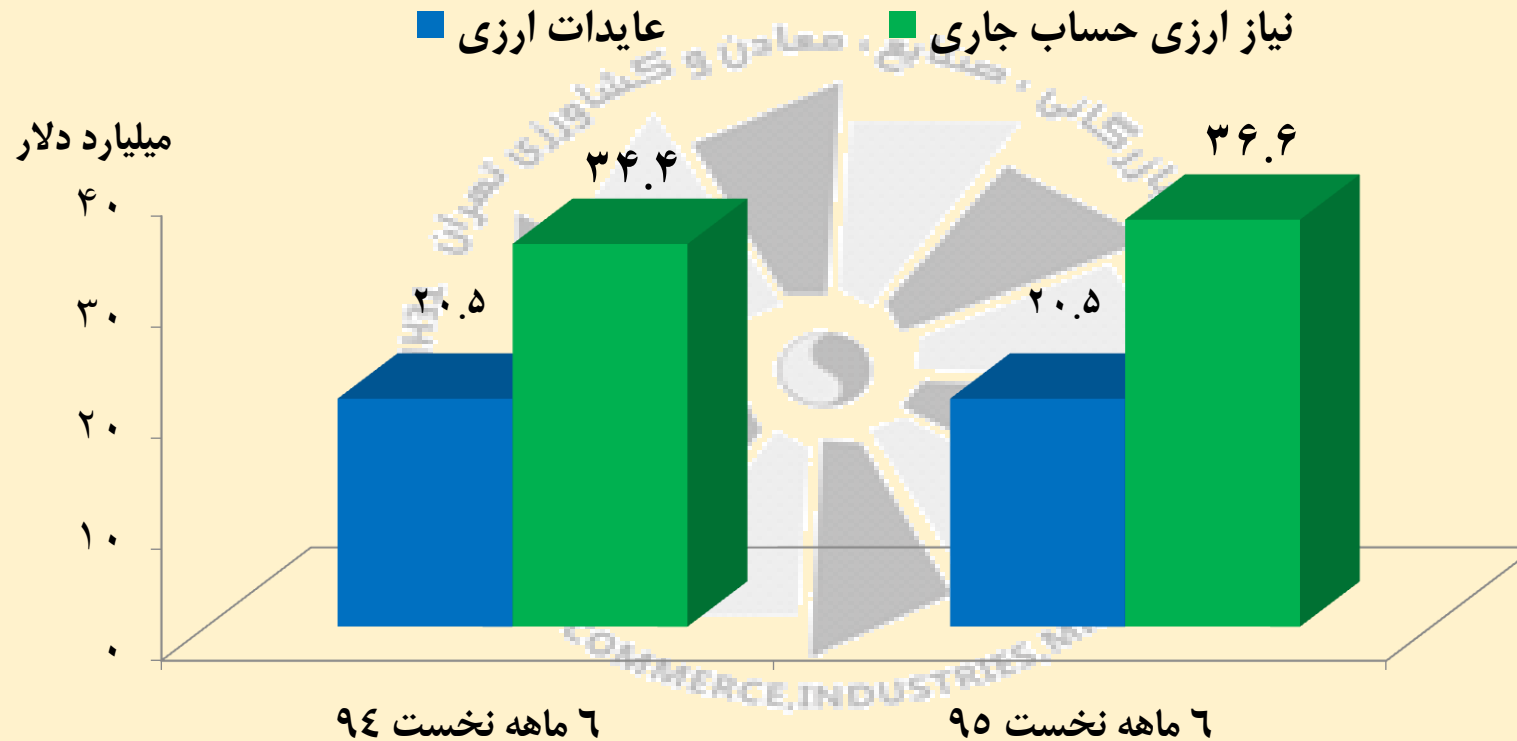


❖ تضعیف تراز بازرگانی در نیمه نخست سال جاری

❖ رشد ۱.۶- درصدی صادرات غیر نفتی در نیمه نخست سال ۱۳۹۵

❖ رشد ۷.۵ درصدی واردات غیر نفتی در شش ماهه نخست سال ۱۳۹۵

## عایدات ارزی غیرنفتی و نیاز ارزی حساب جاری

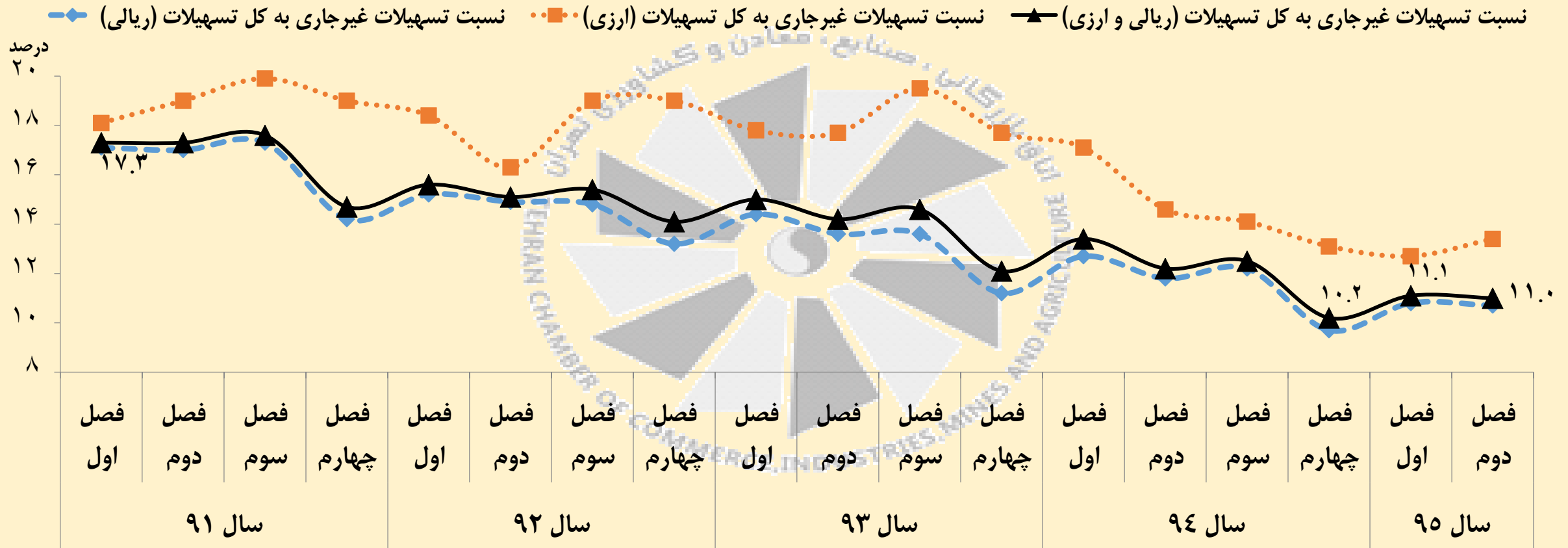


✓ عدم تغییر ارزش عایدات ارزی غیرنفتی کشور در نیمه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۴

✓ رشد ۶.۳ درصدی نیاز ارزی حساب جاری در نیمه نخست ۱۳۹۵ نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۴

✓ عایدات ارزی غیرنفتی ۲۰.۵ میلیارد دلاری کشور همچنان توان پوشش نیاز ارزی حساب جاری را ندارد.

# نسبت تسهیلات غیر جاری



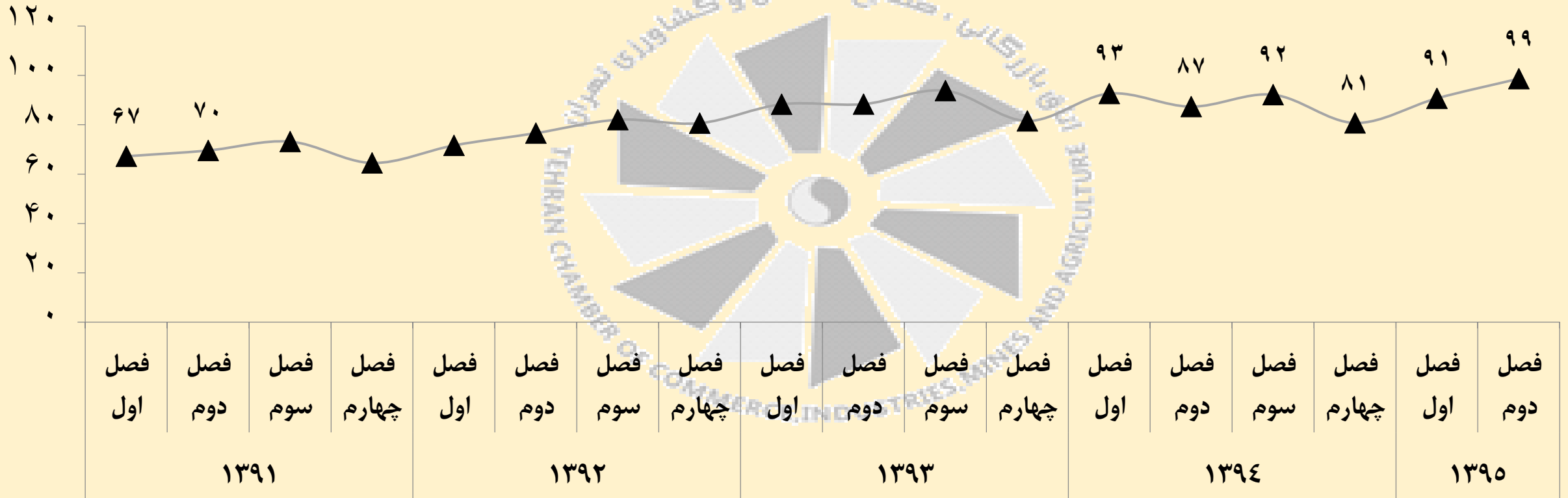
✓ کاهش نسبت تسهیلات غیر جاری (ارزی و ریالی) از ۱۷.۳ درصد در فصل نخست سال ۱۳۹۱ به ۱۱ درصد در

فصل دوم سال ۱۳۹۵

✓ افزایش نسبت تسهیلات غیر جاری در نیمه نخست ۱۳۹۵ در مقایسه با پایان اسفند ۱۳۹۴

# مانده تسهیلات غیر جاری

مانده کل تسهیلات غیر جاری ارزی و ریالی (هزار میلیارد تومان)

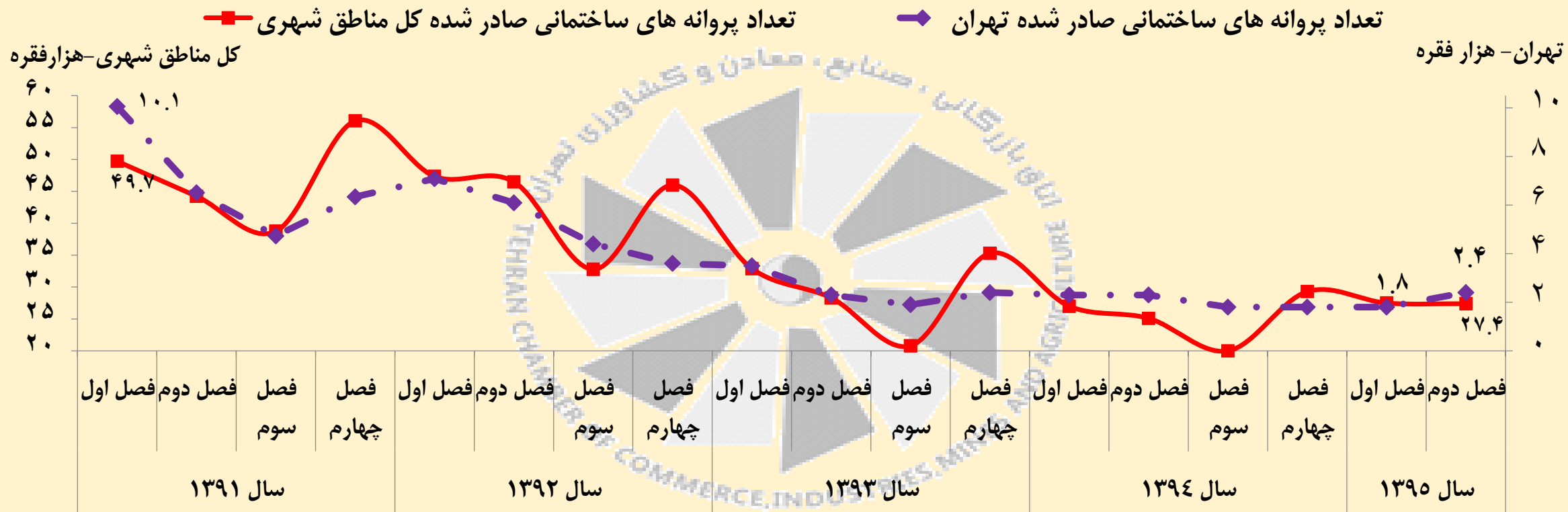


✓ افزایش ۱۲ هزار میلیارد تومانی مانده تسهیلات غیر جاری نسبت به شهریور ۱۳۹۴

✓ افزایش ۱۸ هزار میلیارد تومانی مانده تسهیلات غیر جاری نسبت به اسفند ۱۳۹۴



## تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده



✓ کاهش تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده در مناطق شهری از ۴۹.۷ هزار فقره در فصل نخست سال ۱۳۹۱ به

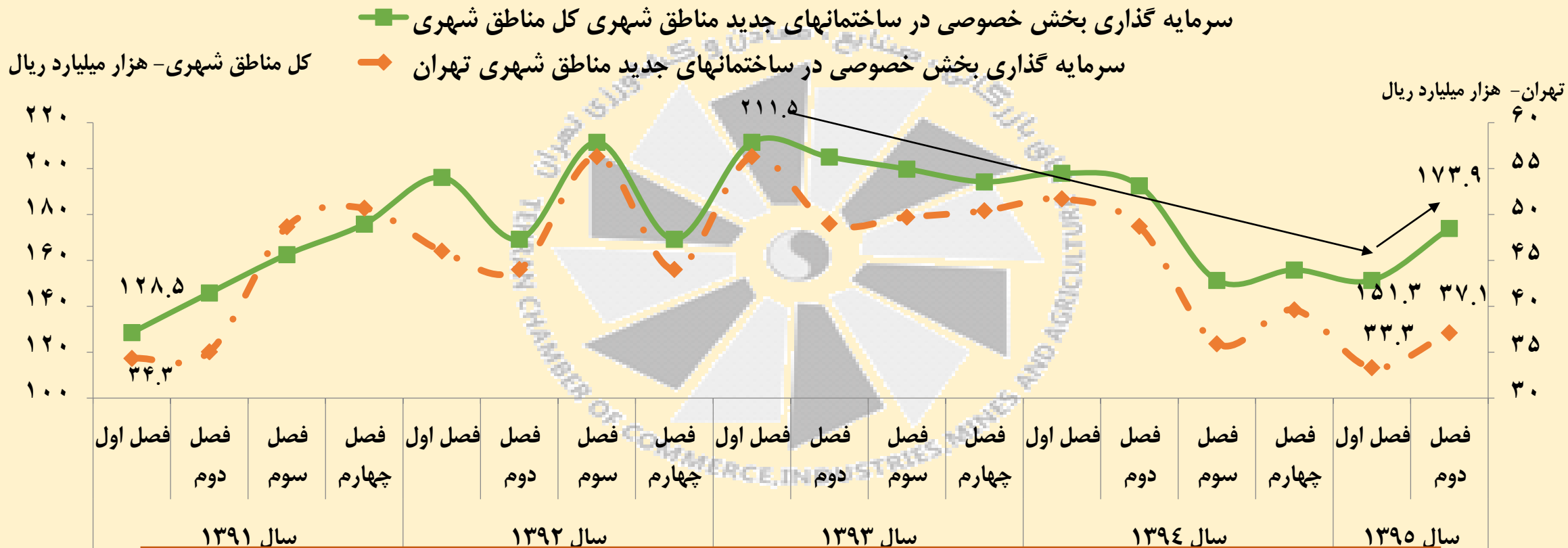
۲۷.۴ هزار فقره در فصل دوم سال ۱۳۹۵

✓ کاهش تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده در تهران از ۱۰.۱ هزار فقره در فصل نخست سال ۱۳۹۱ به ۲.۴

هزار فقره در فصل دوم سال ۱۳۹۵

✓ افزایش تعداد پروانه های ساختمانی صادره در شهر تهران در تابستان ۱۳۹۵ نسبت به بهار این سال

# سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید



✓ رشد تقریباً ۱۵ درصدی سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید کل مناطق شهری و رسیدن به رقم ۱۲.۸ هزار میلیارد تومان در فصل دوم سال ۱۳۹۵ علیرغم روند نزولی که از فصل اول سال ۱۳۹۳ آغاز شده بود.

✓ سهم ۲.۵ واحد درصدی استان تهران در رشد سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید در فصل دوم ۱۳۹۵ نسبت به بهار این سال