

## اقدامات سیاستی سرمایه گذاری در کشورهای منتخب

وضعیت سرمایه گذاری ۲۵ کشور مختلف طی بازه زمانی ۴ ماهه از نوامبر ۲۰۱۳ تا فوریه ۲۰۱۴ توسط سازمان آنکتاد<sup>۱</sup> مورد بررسی قرار گرفته است.<sup>۲</sup> بر اساس تحقیقات انجام شده، ۳۶ خط مشی سرمایه گذاری گوناگون توسط این کشورها طی بازه زمانی مذکور به کار گرفته شده است. اغلب کشورها به سمت بهبود شرایط داخلی، کاهش محدودیت ها و تسهیل سرمایه گذاری خارجی حرکت کرده اند. از جمله مهم ترین اقدامات سیاستی کشورهای مختلف در حوزه سرمایه گذاری، می توان به آزادسازی صنعت نفت در مکزیک و تصویب قانون سرمایه گذاری جدید در مغولستان اشاره نمود. برخی از کشورها نیز برنامه های خصوصی سازی خود را دنبال کرده اند. برخی از کشورها مانند هند و امارات متحده عربی نیز در راستای بهبود وضعیت سرمایه گذاری، قراردادهای سرمایه گذاری دوجانبه با سایر کشورها منعقد کرده اند. به طور کلی، اقدامات انجام شده در دو گروه سیاست های سرمایه گذاری ملی و بین المللی قابل طبقه بندی هستند که در ادامه به هر یک از آنها پرداخته می شود.

### سیاست های سرمایه گذاری ملی

بر اساس گزارش آنکتاد، سیاست های ملی که توسط کشورهای مختلف در زمینه سرمایه گذاری به کار گرفته شده است، به چهار گروه مختلف دسته بندی می شود. این سیاست ها عبارتند از: اقدامات مربوط به استقرار و ورود سرمایه گذار خارجی، اقدامات مبتنی بر رفتار سرمایه گذاران پس از استقرار، توسعه و تسهیل سرمایه گذاری و اقدامات موثر در راستای بهبود فضای عمومی کسب و کار. تعداد اقدامات سیاستی انجام شده در کشورهای مختلف به صورت خلاصه در جدول ۱ ارائه شده است.

بر اساس جدول ۱، سیزده کشور سیاست های جدید خود را مبتنی بر استقرار و ورود سرمایه گذار خارجی اتخاذ کرده اند. از میان کشورهای مورد بررسی، سه کشور اقدامات سیاستی خود را با توجه به رفتار سرمایه گذاران پس از استقرار در کشور میزبان انجام داده اند. در این میان، هفت کشور سیاست های خود را بر مبنای ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری بنا کرده اند. اقدامات مبتنی بر بهبود فضای عمومی کسب و کار نیز توسط هفت کشور مختلف در بازه زمانی مذکور به کار گرفته شده است.

<sup>۱</sup> UNCTAD: United Nations Conference on Trade and Development

<sup>۲</sup> Investment Policy Monitor, UNCTAD, 2014.



## معاونت بررسی های اقتصادی

جدول ۱- خلاصه ای از تعداد اقدامات سیاستی سرمایه گذاری ملی در بازه زمانی ۱ نوامبر ۲۰۱۳ الی ۱۵ فوریه ۲۰۱۴

کشورها	خط مشی مبتنی بر استقرار و ورود سرمایه گذار خارجی	رفتار سرمایه گذاران پس از استقرار	توسعه و تسهیل سرمایه گذاری	فضای عمومی کسب و کار
آلبانی				۱
الجزایر	۱			
بولیوی				۱
شیلی		۱		
کنگو				۱
جمهوری دومینیکن			۱	
فرانسه				۱
هند	۳			
اسرائیل	۱			
ایتالیا	۱			
جامائیکا			۱	
کره	۱			
مالزی			۱	
مکزیک	۱	۱		
مغولستان	۱			
میانمار	۱			
پرو	۱			
سیشل	۱			۱
سورینام	۱			
تونس			۱	
ترکمنستان	۱			
امارات			۲	
ازبکستان			۲	
ونزوئلا		۱		۲
ویتنام	۱		۲	۱
<b>مجموع</b>	<b>۱۵</b>	<b>۳</b>	<b>۱۰</b>	<b>۸</b>

منبع: آنکتاب

**معاونت بررسی های اقتصادی**

با توجه به جدول ۱، در بازه زمانی مورد نظر از حیث تعدادی، کشور ویتنام بیشترین اقدامات سیاستی را در راستای بهبود وضعیت سرمایه گذاری انجام داده است. پس از آن ونزوئلا و هند، هر کدام سه اقدام سیاستی داشته اند. در ادامه، هر یک از اقدامات سیاستی ملی به تفکیک مورد بررسی قرار می گیرند.

**▪ استقرار و ورود سرمایه گذاری**

۱۳ کشور- الجزایر، هند، اسرائیل، ایتالیا، کره، مکزیک، مغولستان، میانمار، پرو، سیشل، سورینام، ترکمنستان، ویتنام- اقدامات سیاستی خود را بر مبنای استقرار و ورود سرمایه گذار خارجی اتخاذ کرده اند. اغلب آنها محدودیت های مالکیت خارجی را تسهیل نموده اند یا فرصت های جدید کسب و کار ایجاد کرده اند. مهم ترین اقداماتی که در این زمینه صورت گرفته است، عبارتند از:

**مکزیک:** اصلاحات بخش انرژی شامل حذف محدودیت سهم سرمایه بخش خصوصی در سرمایه گذاری های در صنعت نفت.

**مغولستان:** تصویب یک قانون جدید به منظور تسهیل الزامات تایید سرمایه گذاری خارجی، ساده و موثر ساختن فرایندهای ثبت، حذف محدودیت های سرمایه گذاری خارجی خصوصی در بخش های استراتژیک و فراهم ساختن مشوق ها و ضمانت های قانونی خاص.

**▪ رفتار موثر سرمایه گذاری**

سه کشور- شیلی، مکزیک و ونزوئلا- اقدامات خود را با توجه به رفتار سرمایه گذاران پس از استقرار در کشور میزبان انجام دادند.

**شیلی:** ساده و موثر ساختن چارچوب قانونی صندوق های سرمایه گذاری خصوصی و صندوق های سرمایه گذاری مشترک.

**مکزیک:** اصلاح سیستم بانکداری و تشویق رقابت.

**ونزوئلا:** صدور مقررات برای صنعت خودروسازی.

**▪ ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری**

هفت کشور- جمهوری دومینیکن، جامائیکا، مالزی، تونس، امارات متحده عربی، ازبکستان و ویتنام- اقدامات سیاستی خود را مبتنی بر ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری اتخاذ کرده اند. به طور کلی، برخی از کشورها با منظور نمودن مشوق های مالیاتی برای شرکت ها و یا ایجاد سازمان های توسعه سرمایه گذاری رویه های سرمایه گذاری را تسهیل نموده اند. به عنوان نمونه؛

**جمهوری دومینیکن:** توسعه معافیت های مالیاتی و مشوق های مالیاتی موجود برای سرمایه

گذاری در بخش توریسم.

امارات متحده عربی: احداث یک سازمان توسعه سرمایه گذاری جدید.

### ▪ فضای عمومی کسب و کار

هفت کشور- آلبانی، بولیوی، کنگو، فرانسه، سیشل، ونزوئلا و ویتنام- اقداماتی را به عهده گرفته اند که روی فضای عمومی کسب و کار تاثیرگذار است. اکثر این اقدامات مربوط به قوانین نیروی کار و وضع مالیاتی شرکت ها می باشند. مهم ترین اقداماتی که در این زمینه صورت گرفته است، عبارتند از:

**کنگو و سیشل:** کاهش نرخ مالیات بر درآمد شرکت های بزرگ.

**ویتنام:** بهبود قانون نیروی کار در خصوص استخدام نیروی کار خارجی؛ مجوز های کار دیگر نمی توانند تمدید شوند و نیاز به صدور مجدد وجود دارد.

### سیاست های سرمایه گذاری بین المللی

کشورهای مختلف در طول دوره مورد بررسی، ۶ موافقت نامه سرمایه گذاری بین المللی<sup>۳</sup> منعقد کرده اند که ۵ مورد از آن ها مربوط به قراردادهای سرمایه گذاری دو جانبه<sup>۴</sup> است. دو قرارداد سرمایه گذاری دو جانبه میان کشورهای در حال توسعه (هند- امارات متحده عربی و جمهوری کره- میانمار) منعقد شده است. دو مورد از این قراردادها نیز بین یک کشور در حال توسعه و یک کشور توسعه یافته (امارات متحده عربی- هلند و میانمار- ژاپن) شکل گرفته است و قرارداد دیگری هم میان یک کشور در حال توسعه و یک اقتصاد در حال گذار (گواتمالا- روسیه) منعقد گشته است. زمان انعقاد هر یک از این قراردادها در جدول زیر ارائه شده است.

جدول ۲- خلاصه ای از زمان انعقاد موافقت نامه های سرمایه گذاری بین المللی در بازه زمانی ۱ نوامبر ۲۰۱۳ الی ۱۵ فوریه ۲۰۱۴

ردیف	نام قرارداد	تاریخ انعقاد
۱	توافقنامه تجارت آزاد <sup>۵</sup> بین کانادا و هندوراس	۵ نوامبر ۲۰۱۳
۲	قرارداد سرمایه گذاری دو جانبه میان هلند و امارات	۲۶ نوامبر ۲۰۱۳
۳	قرارداد سرمایه گذاری دو جانبه میان گواتمالا و روسیه	۲۷ نوامبر ۲۰۱۳
۴	قرارداد سرمایه گذاری دو جانبه میان هند و امارات متحده عربی	۱۲ دسامبر ۲۰۱۳
۵	قرارداد سرمایه گذاری دو جانبه میان ژاپن و میانمار	۱۵ دسامبر ۲۰۱۳
۶	قرارداد سرمایه گذاری دو جانبه میان میانمار و کره	۶ ژانویه ۲۰۱۴

منبع: آنکتاد

<sup>۳</sup> International Investment Agreements (IIAs)

<sup>۴</sup> Bilateral Investment Treaties (BITs)

<sup>۵</sup> Free Trade Agreement



## معاونت بررسی های اقتصادی

با توجه به مطالبی که در این گزارش مطرح شد، ۲۵ کشور مزبور طی بازه زمانی اول نوامبر ۲۰۱۳ الی ۱۵ فوریه ۲۰۱۴، اقدامات سیاستی مختلفی را در راستای بهبود وضعیت سرمایه گذاری انجام داده اند. مهم ترین اقدامات انجام شده توسط این کشورها و زمان اجرای آنها به طور خلاصه در جدول ۳ ذکر شده است.

جدول ۳- اقدامات سیاستی سرمایه گذاری در کشورهای منتخب طی بازه زمانی ۱ نوامبر ۲۰۱۳ الی ۱۵ فوریه ۲۰۱۴

کشورها	اقدامات سیاستی سرمایه گذاری	تاریخ	منبع
<b>آلبانی</b>			
فضای عمومی کسب و کار	اصلاح قانون مالیاتی: نرخ مالیات بر درآمد شرکت ها برای مالیات دهندگانی با حجم معاملات بالغ بر ۸ میلیون لکه <sup>۶</sup> (حدود ۵۷ هزار یورو)، از ۱۰ درصد به ۱۵ درصد افزایش یافت.	۱ ژانویه ۲۰۱۴	<i>Fiscal Package 2014, Official Gazette No. 203, 30 December 2013</i>
<b>الجزایر</b>			
استقرار و ورود سرمایه گذاری	فرصت های جدی کسب و کار در بخش معدن: تصویب یک قانون معدنی جدید که منجر به سازمان دهی مجدد زیرساخت های سازمانی بخش معدن و بازتعریف قراردادهای معدنی شد. منابع به استراتژیک و غیراستراتژیک تقسیم شدند. هر شرکت داخلی با ظرفیت مالی و فنی مورد نیاز می تواند به اکتشاف و توسعه منابع غیر استراتژیک پردازد. منابع استراتژیک تنها می توانند به وسیله شرکت های دولتی توسعه یابند. این شرکت ها می توانند قراردادها را با اشخاص ثالث نیز منعقد نمایند، اما باید حداقل ۵۱ درصد در پروژه سهم داشته باشند.	۳۰ ژانویه ۲۰۱۴	<i>Mining Bill, Government Press Release, 30 January 2014</i>

<sup>۶</sup> واحد پول آلبانی (Albanian Lek)



## معاونت بررسی های اقتصادی

<b>بولیوی</b>			
<i>Supreme Decree 1802, Ministerio de Trabajo, Empleo y Previsin Social, 20 November 2013</i>	۲۰ نوامبر ۲۰۱۳	اصلاح قانون نیروی کار: رییس جمهور بولیوی مقرر کرد که در دسامبر ۲۰۱۳، علاوه بر دو برابر حقوق و دستمزد ماهانه پایان سال، پاداش اضافی ماهانه نیز به تمامی کارکنان (هم دولتی و هم خصوصی) پرداخت شود و در سال های پس از آن نیز در صورتی که رشد تولید ناخالص داخلی بالاتر از ۴٫۵ درصد باشد، در دستور کار قرار گیرد.	فضای عمومی کسب و کار
<b>شیلی</b>			
<i>Ley sobre administracin de fondos de terceros y carteras individuales, que deroga los cuerpos legales que indica, Ministry of Finance, 7 January 2014</i>	۲۴ دسامبر ۲۰۱۳	صندوق های سرمایه گذاری: در نوامبر ۲۰۱۳ قانونی در شیلی تحت عنوان قانون صندوق های واحد به تصویب رسید که شامل موارد زیر می شود: رفتار مالیاتی صندوق های سرمایه گذاری را در شیلی و خارج از آن همسو کرد، به خارجیان اجازه داد که به طور مستقیم در همان صندوق ها مانند مردم شیلی سرمایه گذاری کنند، چارچوب منظمی را برای صندوق های سرمایه گذاری خصوصی و صندوق های مشترک استانداردسازی کرد، زمینه بهبود ابزارهای نظارتی منظم مانند نظارت بر اوراق بهادار و بیمه را فراهم نمود.	رفتار سرمایه گذاران
<b>کنگو</b>			
<i>Bureau of Fiscal</i>	۱ ژانویه ۲۰۱۴	اصلاح نظام مالیاتی:	فضای عمومی کسب و کار



## معاونت بررسی های اقتصادی

Documentation, 27 January, 2014		تصویب قانونی که به موجب آن نرخ استاندارد مالیات بر درآمد شرکت ها برای سود مشمول مالیات بالغ بر ۱۰۰۰ فرانک CFA، از ۳۳ درصد به ۳۰ درصد کاهش یافت. این قانون برای منطقه آزاد نیز مشوق های مالیاتی فراهم آورد.	
<b>جمهوری دومینیک</b>			
Law No. 195-13, Official Gazette, 8 January 2014	۱۳ دسامبر ۲۰۱۳	مشوق های مالیاتی در زمینه گردشگری: دولت جمهوری دومینیک، قانون توسعه گردشگری را تغییر داد. به موجب آن، معافیت های مالیاتی از ۱۰ سال به ۱۵ سال افزایش پیدا کرد، مشوق های مالیاتی موجود به مناطق فرعی کشور نیز گسترش یافت و به سرمایه گذاری های جانبی مانند نوسازی دارایی های گردشگری، اجازه داده شد که از قوانین مالیاتی مشابه به عنوان سرمایه گذاری های جدید بهره مند شوند.	ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری
<b>فرانسه</b>			
Finance Act 2014, Official Gazette, 30 December 2013	۱۹ دسامبر ۲۰۱۳	تعدیل نظام مالیاتی: مجلس فرانسه قانون سرمایه گذاری ۲۰۱۴ را به تصویب رساند. بر اساس این قانون، شرکت هایی با حجم معاملات سالانه بالغ بر ۲۵۰ میلیون یورو از افزایش مالیات از ۵ درصد به ۱۰٫۷ درصد مستثنی شدند. علاوه بر این، قانون مذکور لزوم ارائه فهرست قیمت برای شرکت های بزرگ را تقویت کرد (به عنوان مثال، برای شرکت هایی با حجم معاملات بالغ بر ۴۰۰ میلیون یورو).	فضای عمومی کسب و کار
<b>هند</b>			
Press Release 2013-2014/1442, The	۱۷ ژانویه ۲۰۱۴	حذف برخی محدودیت ها:	استقرار و ورود سرمایه گذاری



## معاونت بررسی های اقتصادی

<i>reserve Bank of India, 17 January 2014</i>		بانک مرکزی هند به سرمایه گذاران خارجی مجوز خرید سهام از بانک هند جنوبی را اعطا نمود. سهم حقوق صاحبان سهام بانک هند جنوبی می تواند از طریق بازار اولیه و بورس خریداری شود.	
<i>Press Release : 2013-2014/1553, The reserve Bank of India, 3 February 2014</i>	۳ فوریه ۲۰۱۴	حذف برخی محدودیت ها (خصوصی سازی): بانک مرکزی هند اعلام کرد که سرمایه گذاران رسمی خارجی <sup>۷</sup> اکنون می توانند تا بیش از ۳۰ درصد سرمایه پرداخت شده شرکت توزیع برق هند را تحت طرح سرمایه گذاری پرتفوی محدود در بورس و بازار اولیه خریداری کنند.	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<i>Press Note No 2, Department of Industrial &amp; Promotion, 4 February 2014</i>	۴ فوریه ۲۰۱۴	دولت هند اعلام کرد که سقف سهم ۲۶ درصد برای سرمایه گذاری خارجی در بخش بیمه شامل واسطه هایی مانند کارگزاران، مدیران شخص ثالث و نقشه برداران نیز می شود.	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<b>اسرائیل</b>			
<i>Knesset Press Release, 10 December 2013</i>	۹ دسامبر ۲۰۱۳	رفع برخی موانع کسب و کار: دولت قانون تمرکز کسب و کار <sup>۸</sup> را تصویب کرد. این قانون گروه ها را از داشتن شرکت های همزمان مالی و غیر مالی منع نمود. این کار شرکت های چند لایه ساختاریافته را که با عنوان هرم های کسب و کار <sup>۹</sup> در اسرائیل شناخته شده اند، از هم گیسخت.	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<b>ایتالیا</b>			
<i>Council of Ministers No. 36, 21 November 2013</i>	۲۱ نوامبر ۲۰۱۳	حذف برخی محدودیت ها (خصوصی سازی): دولت ایتالیا طرح هایی را برای فروش با ارزش دارایی بیش از ۱۲ میلیارد یورو تصویب کرده است.	استقرار و ورود سرمایه گذاری

<sup>۷</sup> Foreign Institutional Investors (FIIs)<sup>۸</sup> Business Concentration Law<sup>۹</sup> Business Pyramids





## معاونت بررسی های اقتصادی

<b>جامائیکا</b>			
<i>The Fiscal Incentives Act 2013 No. 35-2013, Parliament of Jamaica, 20 December 2013</i>	۱ ژانویه ۲۰۱۴	مشوق های مالیاتی: دولت جامائیکا قانونی را تصویب کرد که سیستم مالیات دهی را تسهیل نمود، منجر به تشویق سرمایه گذاری شد و زیان درآمدی دولت را کاهش داد. با تصویب آن، قانون مربوط به طرح های تشویقی صنایع خاص لغو شد. قانون نفت و برخی مشوق های مربوط به مناطق آزاد تجاری و تولید کنندگان بوکسیت و آلومینا تحت تاثیر قرار نگرفتند. این مصوبه هم چنین به وزیر دارایی اجازه داد که مشوق های خاصی را به پروژه های با مقیاس بزرگ و صنایع پیشرو اعطا نماید.	ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری
<b>کره</b>			
<i>Amendment to Foreign Investment Promotion Act, The National Assembly of Republic of Korea, 9 January 2014</i>	۱۰ ژانویه ۲۰۱۴	حذف برخی محدودیت ها: دولت کره قانون ارتقاء سرمایه گذاری خارجی <sup>۱۰</sup> را اصلاح نمود. تحت قانون اخیر در خصوص آیین نامه انحصاری کالا و تجارت عادلانه، شرکت های تابعه یک شرکت مرکزی نتوانسته اند تاکنون یک سرمایه گذاری مشترک با یک تبعه خارجی داشته باشند. اصلاحات صورت گرفته به شرکت های تابعه این امکان را می دهد که تحت شرایط خاصی اقدام به سرمایه گذاری مشترک <sup>۱۱</sup> با اتباع خارجی نمایند: - شرکت های تابعه ۵۰ درصد یا بیشتر از مجموع سهامی را که به وسیله شرکت سهامی منتشر می شود، در اختیار داشته باشند.	استقرار و ورود سرمایه گذاری

<sup>۱۰</sup> Foreign Investment Promotion Act<sup>۱۱</sup> Joint venture



## معاونت بررسی های اقتصادی

		<p>- تابعه خارجی ۳۰ درصد یا بیشتر از کل سهام شرکت را در اختیار داشته باشد.</p> <p>- سرمایه گذاری در رده سرمایه گذاری خارجی جداگانه ای قرار گیرد و غیره.</p> <p>قانون اصلاح شده در تاریخ ۱۰ ژانویه ۲۰۱۴ منتشر شد و در ۱۱ مارس این سال به اجرا درآمد.</p>	
<b>مالزی</b>			
<p><i>National Automotive Policy (NAP) 2014, Ministry of International Trade and Industry, 20 January 2014</i></p>	۲۰ ژانویه ۲۰۱۴	<p>مشوق های مالیاتی برای صنعت خودروسازی:</p> <p>مالزی سیاست ملی خودرو ۲۰۱۴ را منتشر کرد که منجر به پیشرفت پایدار صنعت داخلی و رقابتی شدن خودرو شد و این کشور را به قطب خودرو سازی منطقه برای وسایل نقلیه کارآمد انرژی تبدیل کرد. معافیت از مالیات غیر مستقیم و معافیت مالیات بر واردات برای وسایل نقلیه الکتریکی و هیبریدی که در مالزی مونتاژ می شوند، قرار داده خواهد شد. این معافیت تا تاریخ ۳۱ دسامبر ۲۰۱۵ برای وسایل نقلیه هیبریدی و تا تاریخ ۳۱ دسامبر ۲۰۱۷ برای وسایل نقلیه الکتریکی گسترش خواهد یافت.</p>	ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری
<b>مکزیک</b>			
<p><i>Diario Oficial de la Federación Volume DCCXXIII No. 17, Official Gazette, 20 December 2013</i></p>	۲۰ دسامبر ۲۰۱۳	<p>حذف برخی محدودیت ها (خصوصی سازی در صنعت نفت):</p> <p>مجلس مکزیک اصلاحات قانون اساسی مکزیک را مورد تایید قرار داد. این کشور اصلاحاتی را در بخش انرژی به انجام رساند و محدودیت های مربوط به سهم سرمایه بخش خصوصی در صنعت نفت را از میان برداشت. چنین اصلاحاتی به دولت اجازه داد که مجوزهایی را منتشر نماید و به منظور اشتراک در تولید، اشتراک در سود و خدمات قراردادهایی را منعقد کند. این اصلاحات هم چنین منجر به ایجاد اعتماد عمومی شد که به وسیله بانک مرکزی و به منظور دریافت، مدیریت و توزیع درآمدهای گاز و نفت پس از کسر مالیات مورد نظارت قرار می گرفت.</p>	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<p><i>Diario Oficial de La Federación Volume</i></p>	۱۱ ژانویه ۲۰۱۴	اصلاح نظام بانکی:	رفتار سرمایه گذاران



## معاونت بررسی های اقتصادی

DCCXXIII No 8, Official Gazette, 10 January 2014		مجلس سنای مکزیک قانونی را تصویب کرد که موجب اصلاح اساسی سیستم بانکی در این کشور شد. اصلاحات شامل یک نظام دادرسی می شود که جمع آوری ضمانت های بدهی های پرداخت نشده را ساده و موثر می نماید و به آن سرعت می بخشد. این اصلاحات تشویق به رقابت در این بخش به منظور کمک به رشد بانک های کوچک، فراخوانی برای تاسیس یک دفتر اعتبار جهانی و مجوز برای کمیسیون ملی بانک و اوراق بهادار، تنظیم کننده بخش بانکی و محدودیت برای مقدار اوراق قرضه دولتی که بانک ها می توانند نزد خود نگه دارند را نیز در بر می گیرد.	
<b>مغولستان</b>			
Mongolian Law on Investment, Investment Mongolia Agency, 3 October 2013	۱ نوامبر ۲۰۱۳	حذف برخی محدودیت ها: مجلس مغولستان قانون سرمایه گذاری جدیدی را تصویب نمود. این قانون هم برای سرمایه گذاران داخلی و هم برای سرمایه گذاران خارجی مورد استفاده قرار می گیرد، الزامات ثبت سرمایه گذاری را کاهش می دهد، فرایند ثبت را ساده و موثر می نماید و مشوق ها و ضمانت های قانونی خاصی را فراهم می کند. بر اساس قانون اخیر، FSOE <sup>۱۱</sup> (نهاد قانونی وابسته به دولت) یک نهاد قانونی تعریف شده است که دولت خارجی به طور مستقیم یا غیر مستقیم می تواند بیش از ۵۰ درصد در این نهاد سهم داشته باشد.	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<b>میانمار</b>			
Myanmar's Ministry of Communications and Information Technology Press Release, 30 January 2014	۳۰ ژانویه ۲۰۱۴	ایجاد فرصت های جدید از طریق برقراری شبکه های ارتباطی: دولت میانمار اعطای مجوز ارتباطات از راه دور با شرکت های مخابراتی قطر و نروژ را قطعی نمود. این مجوزها به هر اپراتوری امکان ایجاد، اداره و اعمال یک شبکه ارتباطی را می دهد و یک سری کامل از خدمات ارتباط از راه دور را به وسیله تلفن همراه و ثابت در سطح کشور میسر می سازد. این مجوزها که در راستای قانون ارتباطات از راه دور اکتبر	استقرار و ورود سرمایه گذاری

<sup>۱۱</sup> Foreign State-Owned Legal Entity



## معاونت بررسی های اقتصادی

		۲۰۱۳ هستند، به وسیله هر دو طرف پذیرفته شده اند و در تاریخ ۵ فوریه ۲۰۱۴ برای بازه زمانی اولیه ۱۵ سال به اجرا درآمدند.	
<b>پرو</b>			
<i>Normas Legales No. 12690, Official Gazette, 18 December 2013</i>	۱۸ دسامبر ۲۰۱۳	حذف برخی محدودیت ها (خصوصی سازی شرکت های پتروشیمی): مجلس پرو قانونی را تصویب کرد که به موجب آن خصوصی سازی بیش از ۴۹ درصد سهام یک شرکت دولتی فعال در زمینه انرژی تحت عنوان "پتروپرو" مجاز شد. این قانون، پتروپرو را ملزم می کند که برای دسترسی به بازارهای سرمایه ساختار خود را تغییر دهند. مصوبه جدید پتروپرو را از سرمایه گذاری در فعالیت هایی به غیر از پالایش تا زمانی که حداقل ۴۰ درصد سهام شرکت خصوصی شده باشد، منع می کند.	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<b>سیشل</b>			
<i>Budget 2014 Highlights, 10 December 2013</i>	۱۰ دسامبر ۲۰۱۳	اصلاح نظام مالیاتی: از سال ۲۰۱۴، کسب و کار های متوسط و بزرگ (به جز بانک ها، شرکت های مخابراتی، شرکت های بیمه، کارخانه های لبنی و تولیدکنندگان تنباکو) نرخ مالیاتی ۳۰ درصد را خواهند پرداخت، در حالی که این نرخ برای سال ۲۰۱۳ معادل ۳۳ درصد بوده است.	فضای عمومی کسب و کار
<i>Legal Practitioners Act 2013, Act 18 of 2013, National Assembly, 6</i>	۶ ژانویه ۲۰۱۴	فرصت های جدید کسب و کار: قانون پزشکان حقوقی <sup>۱۲</sup> به منظور اعطای مجوز به پزشکان خارجی برای فعالیت در سیشل اصلاح شد.	استقرار و ورود سرمایه گذاری

<sup>۱۲</sup> Legal Practitioners Act



## معاونت بررسی های اقتصادی

January 2014			
<b>سورینام</b>			
<i>State-owned banana company privatized, Economist Intelligence Unit, 30 January 2014</i>	۲۳ ژانویه ۲۰۱۴	فرصت های جدید کسب و کار: یک شرکت موز دولتی در سورینام <sup>۱۴</sup> به شرکت بلژیکی Univeg فروخته شد. دولت سورینام سهم ۱۰ درصدی خود را حفظ خواهد کرد.	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<b>ترکمنستان</b>			
<i>The law of Turkmenistan on denationalization and privatization of state, Parliament of Turkmenistan, 4 January 2014</i>	۲۷ ژانویه ۲۰۱۴	حذف برخی محدودیت ها (ملی زدایی <sup>۱۵</sup> و خصوصی سازی <sup>۱۶</sup> ): ترکمنستان قانونی را مبنی بر ملی زدایی و خصوصی سازی اموال دولتی تصویب نمود. اصول اساسی غیر ملی سازی (تبدیل شرکت های دولتی به شرکت های سهامی که دولت در آن سهام است) و خصوصی سازی (انتقال حقوق مالکیت دارایی های دولتی به مالکان خصوصی در ازای پرداخت مربوط) در این قانون مشخص شده است. این قانون در اول ژولای ۲۰۱۴ به اجرا درآمد.	استقرار و ورود سرمایه گذاری
<b>تونس</b>			
<i>La Presse de Tunisie, 13 November 2013</i>	۱۲ نوامبر ۲۰۱۳	شورای وزیران قانون سرمایه گذاری جدیدی را تصویب کرد و آن را به مجلس ارائه نمود. این قانون، اصل آزادی سرمایه گذاری را به رسمیت شمرده، به سرمایه گذران تضمین می دهد، منجر به حل اختلافات می شود و مقررات جدیدی را برای مالکیت زمین معرفی می کند.	ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری

<sup>۱۴</sup> Stichting Behoud Bananensector Suriname<sup>۱۵</sup> Denationalization<sup>۱۶</sup> Privatization



## امارات متحده عربی

ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری

ایجاد سهولت در احداث هتل:

دولت امارات متحده عربی مجموعه ای از یک سری اصلاحات را به منظور ایجاد سهولت در احداث هتل در امارات معرفی کرده است. این کشور فرایند تصویب را از بالای ۶ ماه به ۲ ماه کاهش داده است. هزینه های مربوط به استفاده از زمین را نیز اخذ نموده است. به هتل های ۳ یا ۴ ستاره ای که فعالیت خود را پیش از ژوئن ۲۰۱۷ آغاز کرده اند، معافیت از پرداخت ۱۰ درصد هزینه شهرداری اعطا کرده است. دولت امارات تعهد کرده است که زمین های دولتی را تخصیص دهد و مشوق های اضافی برای توسعه هتل های ۳ و ۴ ستاره فراهم آورد.

۲۰ ژانویه ۲۰۱۴

Dubai provides boost to mid-market hotel sector, Economist Intelligence Unit, 23 January 2014

ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری

ایجاد سازمان توسعه سرمایه گذاری:

دولت امارات قانون جدیدی را به منظور ایجاد سازمان توسعه سرمایه گذاری دویی<sup>۱۷</sup> و فراهم نمودن یک برنامه استراتژیک برای جذب سرمایه گذاری تصویب کرد. این قانون فوایدی را به دنبال داشت که برخی از آنها عبارتند از: مشوق ها و معافیت ها، پروژه های سرمایه گذاری در مناطقی که برای اقتصاد اهمیت دارند، توسعه پایدار به خصوص در پروژه های سلامت و بهداشت، آموزشی، اجتماعی، صنعتی و زیرساخت ها و نیز سایر پروژه های مرتبط با بهره برداری منابع طبیعی و پروژه هایی که شامل انتقال دانش و تکنولوژی می شوند و پروژه های مربوط به گردشگری.

۲۷ ژانویه ۲۰۱۴

Office of the Vice President and Prime Minister Press Release, 27 January 2014

## ازبکستان

ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری

ایجاد یک سیستم ارزی برای سرمایه گذاران در منطقه آزاد:

دولت ازبکستان یک نظام ارزی در منطقه آزاد اقتصادی و صنعتی ناوی<sup>۱۸</sup> طراحی نمود. سرمایه گذاران می توانند به طور مستقل بانکی را برای دریافت خدمات انتخاب نمایند و پس از کسب اجازه از بانک مرکزی ازبکستان، در یک یا چند

۳۰ دسامبر ۲۰۱۳

On Approving the Regulation regarding the functioning of the special currency regime

<sup>۱۷</sup> Dubai Investment Development Agency

<sup>۱۸</sup> Navoi Free Industrial And Economic Zone (FIEZ)



## معاونت بررسی های اقتصادی

<p><i>in the free industrial and economic zone 'Navoi, Cabinet of Ministers of the Republic of Uzbekistan, 25 December 2013</i></p>		<p>بانک مختلف این کشور یا اطراف آن حساب ارزی باز کنند. شرکت های تجاری منطقه آزاد می توانند پرداخت های خود را از طریق ارزهای موجود در منطقه آزاد مزبور و در راستای موافقت و قراردادهای صورت گرفته، انجام دهند.</p>	
<p><i>On amending certain legislative acts of the Republic of Uzbekistan, 20 January 2014</i></p>	<p>۲۱ ژانویه ۲۰۱۴</p>	<p>رئیس جمهور ازبکستان قانونی را مبتنی بر اصلاح مقررات سرمایه گذاری خارجی این کشور به امضا رساند. تغییرات صورت گرفته شامل ایستگاه واحد ارائه خدمات به فعالان کسب و کار برای تجارت خارجی، تسهیل مقررات مهاجرت برای سرمایه گذاران خارجی، تضمین حقوق سرمایه گذاران برای بازگرداندن منابع مالی و تعهد مصوبات مالی و تعرفه های گمرکی پایدار برای سرمایه گذاران خارجی به مدت یک دهه پس از ثبت شرکت می شود. این مقررات برای شرکت هایی با سهم خارجی حداقل ۳۰ درصد به ارزش حداقل ۵ میلیون دلار امریکا مورد استفاده قرار می گیرد.</p>	<p>ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری</p>
<b>ونزوئلا</b>			
<p><i>Decree 601, Official Gazette, 29 November 2013</i></p>	<p>۲۹ نوامبر ۲۰۱۳</p>	<p>رئیس جمهور ونزوئلا حکمی مبنی بر ایجاد یک سازمان دولتی جدید به منظور توسعه و به کار گیری سیاست های ملی در خصوص مبادلات خارجی، صادرات و واردات و سرمایه گذاری داخلی و خارجی صادر کرد.</p>	<p>فضای عمومی کسب و کار</p>
<p><i>Decree 625, Official Gazette,</i></p>	<p>۴ دسامبر ۲۰۱۳</p>	<p>رئیس جمهور ونزوئلا حکمی را در خصوص مقررات بخش خودرو سازی صادر نمود. این حکم محدودیت هایی را برای تولید خودروهای تجاری و مونتاژ شده ایجاد می کند که مربوط به قیمت ها و واردات اشخاص عادی به وسیله مبادلات تجاری می شود. علاوه بر تعیین قیمت ها، مقررات جدید شامل تولیدکنندگان خودرو و خرده فروشان برای ارائه گزارش آمار و ارقام هفتگی تولید و فروش به دولت نیز می شود.</p>	<p>رفتار سرمایه گذاران</p>
<p><i>Decree 600 Official Gazette, 23 January 2014</i></p>	<p>۲۳ ژانویه ۲۰۱۴</p>	<p>رئیس جمهور ونزوئلا، طی حکمی محدودیت هایی را برای منافع حاصل از کسب و کار قرار داد. حداکثر سود سالانه کسب و کارها توسط ریاست ملی دفاع از حقوق اقتصادی و اجتماعی تعیین می شود و در هیچ موردی اجازه ندارند برای</p>	<p>فضای عمومی کسب و کار</p>



## معاونت بررسی های اقتصادی

هر زنجیره تامین از ۳۰ درصد تجاوز نمایند.

## ویتنام

مشوق های مالیاتی:

دولت ویتنام حکمی را برای ایجاد مناطق فناوری اطلاعات متمرکز صادر کرد. بر اساس این حکم؛ شرکت هایی که در مناطق فناوری اطلاعات متمرکز قرار دارند از مزایای مالیاتی بهره مند می گردند. به عنوان نمونه؛ نرخ مالیات بر درآمد ۱۰ درصد در مدت ۱۵ سال، در برخی موارد خاص به ۳۰ سال نیز افزایش یافته و معافیت ۵۰ درصدی برای مدت ۵ سال متوالی در نظر گرفته شده است. آنها در زمان وارد کردن کالاهایی که برای ساخت دارایی های ثابت یا صناعی مانند ماشین آلات، تجهیزات، قطعات و موتاژ به کار می روند، از پرداخت مالیات بر واردات معاف هستند. از طرف دیگر، این شرکت ها می توانند از شرایط آسانی در رویه های گمرکی، مشوق هایی برای صادرات، اعتبار سرمایه گذاری، اعتبار واردات و سیاست های مطلوب برای کسب و کارهای در سطوح بالا بهره مند شوند. این حکم در اول ژانویه ۲۰۱۴ به اجرا درآمد.

ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری

اصلاح قانون نیروی کار:

دولت ویتنام قانون کار را در خصوص کارگران خارجی اصلاح کرد. مجوز کار برای کارکنان خارجی دیگر نمی تواند تمدید شود و صدور مجدد پس از نوامبر ۲۰۱۳ انجام می شود. مقررات جدید نیاز به تایید رییس شورای مردمی ایالت درباره تقاضای سالانه کارکنان خارجی دارد.

فضای عمومی کسب و کار

دولت ویتنام قانون جدیدی را تصویب نمود که موجب توسعه پارک های صنعتی<sup>۱۹</sup>، مناطق آزاد پردازش صادرات<sup>۲۰</sup> و مناطق آزاد اقتصادی<sup>۲۱</sup> می شود. این قانون چهار مشخصه اصلی زیر را در بر می گیرد:

ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری

<sup>۱۹</sup> Industrial parks (IPs)<sup>۲۰</sup> Export Processing Zones





## معاونت بررسی های اقتصادی

<p>Industry and Trade, 12 November 2013</p>		<p>اول، قانون جدید در مورد ایجاد پارک های صنعتی به لحاظ اعمال رویه های صدور مجوز کارآمدتر، سخت گیرانه تر است. دوم، قانون جدید حقوق و تعهدات کسب و کارهای موجود در پارک های صنعتی و مناطق آزاد اقتصادی را از قبل تعیین کرده است. سوم، قانون جدید برخی از مقررات مربوط به کسب و کارهای مناطق آزاد پردازش صادرات را اصلاح و تکمیل کرده است. چهارم، قانون جدید مقرراتی برای اسکان دهی کارکنان پارک های صنعتی و مناطق آزاد اقتصادی در نظر گرفته است.</p>	
<p>Vietnam Opens Logistics Sector To Foreign Investors, Mondaq.com, 28 January 2014</p>	<p>۱۱ ژانویه ۲۰۱۴</p>	<p>حذف برخی محدودیت ها: به شرکت های سرمایه گذاری خارجی<sup>۲۲</sup> اجازه ارائه انواع خدمات حمل و نقل در کشور ویتنام در صورت کسب مجوز مربوط داده شده است. دسترسی به بازار شرکت های مذکور در چارچوب تعهدات ویتنام در زمینه خدمات در سازمان تجارت جهانی نیز تضمین می شود. اگرچه اصطلاح "خدمات حمل و نقل" در تعهدات ویتنام در سازمان تجارت جهانی آورده نشده است، ارائه خدمات حمل و نقل تکمیلی نیز برای شرکت های سرمایه گذاری خارجی مجاز شده است، اما خدمات حمل و نقل جاده ای و خدمات حمل و نقل کانتینری همچنان نیاز به سرمایه گذاری های مشترک با شرکای ویتنامی دارد.</p>	<p>استقرار و ورود سرمایه گذاری</p>

منبع: آنکتاد

<sup>۲۱</sup> Economic Zones (EZs)

<sup>۲۲</sup> foreign-Invested Enterprises (FIE)



#### معاونت بررسی های اقتصادی

با توجه به جدول ۳، در کشورهایی مانند کنگو، فرانسه و سیشل سیاست های مبتنی بر بهبود فضای عمومی کسب و کار از طریق اصلاح نظام مالیاتی انجام شده است. کشورهایمانند بولیوی و ویتنام نیز به وسیله اصلاح قانون نیروی کار، فضای کسب و کار را بهبود داده اند. کشور بولیوی سیاست افزایش دستمزد نیروی کار را به نوعی بر مبنای میزان رشد تولید ناخالص داخلی این کشور اعمال کرده است. سیاست های مبتنی بر رفتار سرمایه گذاران در کشور میزبان نیز شامل اصلاح نظام بانکی و ایجاد صندوق های سرمایه گذاری برای سرمایه گذاران خارجی می شود که به ترتیب در کشورهای مکزیك و شیلی انجام شده اند.

**معاونت بررسی های اقتصادی**

ارتقا و تسهیل سرمایه گذاری در اغلب کشورها مانند دومینیکن، مالزی، جامائیکا و ویتنام از طریق مشوق های مالیاتی انجام شده است. برخی کشورها مانند امارات نیز با فراهم نمودن شرایطی که در نهایت هزینه و زمان لازم برای سرمایه گذاری در احداث هتل را کاهش می دهد و هم چنین ایجاد یک سازمان توسعه سرمایه گذاری منجر به تسهیل سرمایه گذاری در آن کشور شده اند.

اقدامات سیاستی مبتنی بر استقرار و ورود سرمایه گذاران در کشور الجزایر از طریق ایجاد فرصت های جدید کسب و کار در بخش معدن انجام شده است. کشورهایی مانند میانمار، سورینام و سیشل نیز اقدام به ایجاد فرصت های جدید کسب و کار برای سرمایه گذاران کرده اند. کشورهایی مانند هند و کره نیز با حذف برخی محدودیت ها، سرمایه گذاری را در کشور خود افزایش داده اند. کشورهای پرو و مکزیک به منظور افزایش ورود سرمایه گذاران به کشور، امکان خصوصی سازی در شرکت های پتروشیمی و صنعت نفت را فراهم کرده اند.

به طو رکلی بر اساس جدول ۳، کشورهای مختلف در راستای هر یک از سیاست های چهار گانه سرمایه گذاری، به اقدامی دست زده اند که در نهایت منجر به تسهیل فضای کسب و کار برای سرمایه گذاران خارجی شده است، اما در برخی موارد به نظر نمی رسد اقدامات سیاستی انجام شده در راستای بهبود فضای کسب و کار و با هدف افزایش سرمایه گذاری انجام شده باشد.

به عنوان مثال؛ اقداماتی که کشور ونزوئلا انجام داده است، شامل ایجاد یک سازمان دولتی جدید، وضع محدودیت هایی برای قیمت گذاری و تولید خودرو و تعیین محدودیت برای حداکثر سود سالانه بنگاه ها می شود، لذا جای بحث دارد که چنین سیاست هایی چگونه منجر به سهولت فضای کسب و کار و افزایش سرمایه گذاری شده است!

از طرفی دیگر، در کشور آلبانی اصلاح قانون مالیاتی در راستای افزایش نرخ مالیات بر درآمد شرکت ها بوده است. یکی از سوالات قابل طرح این است که چنین رویکردی چگونه می تواند منجر به بهبود فضای عمومی کسب و کار شود.

**تهیه و تنظیم: عاطفه قاسمیان**

فروردین ۱۳۹۳

منبع:

Investment Policy Monitor, No12, March 2014- UNCTAD